

**UCHWAŁA NR CCI/770/2014
ZARZĄDU POWIATU W LUBINIE**

z dnia 12 marca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu budynków i budowli oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych budynków i budowli

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Lubinie, uchwala co następuje:

§ 1.

1. Postanawia przeznaczyć do najmu budynki: kotłownię i magazyn apteczny o łącznej powierzchni użytkowej 1 177 m² oraz budowlę: boks śmietankowy położone w Lubinie przy ul. Gen. Józefa Bema, na działce nr 555, stanowiące własność Powiatu Lubińskiego, na czas nieoznaczony.
2. Podaje do publicznej wiadomości wykaz budynków i budowli określonych w ust.1 przeznaczonych do najmu.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 2 stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

1. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie na okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lubinie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubinie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Architektury, Nieruchomości i Rozwoju.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 12 marca 2014 r.

STAROSTA

Adam Myrda

WICESTAROSTA

Damian Stawikowski

CZŁONEK ZARZĄDU

Ryszard Zubko

**ZARZĄD POWIATU
w Lubinie
ul. Jana Kilińskiego 12 b**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr CCI/770/2014
Zarządu Powiatu w Lubinie
z dnia 12 marca 2014 r.

Wykaz budynków i budowli stanowiących w ł asność Powiatu Lubińskiego przeznaczonych do najmu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

1)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW Nr LE1U/00072640/7.
2)	Powierzchnia użytkowa budynków	Łączna powierzchnia użytkowa 1 177 m ² .
3)	Opis nieruchomości	Budynki: kotłownia o powierzchni użytkowej 1 135 m ² , magazyn apteczny o powierzchni użytkowej 42 m ² oraz budowla: boks śmietnikowy, położone w Lubinie przy ul. Gen. Józefa Bema, na działce nr 555.
4)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Lubina, uchwała Nr XXXV/131/08 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21.10.2008 r. Teren, na którym położone są budynki i budowla oznaczony jest symbolem 1UZ. Na terenie tym ustala się jako podstawowe przeznaczenie terenu - szpital, przychodnie zdrowia, stacja pogotowia ratunkowego. Dopuszczalne przeznaczenie terenu: handel i gastronomia, jako uzupełnienie funkcji podstawowej o powierzchni użytkowej nie większej niż 5% powierzchni użytkowej obiektów o funkcji podstawowej, zieleń urządzona, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, lądowisko helikopterów ratownictwa medycznego, garaże dla samochodów transportu medycznego, place, dojścia, dojazdy i parkingi.
5)	Okres obowiązywania umowy najmu	Na czas nieoznaczony.
6)	Wysokość opłat z tytułu najmu	1.177,00 zł netto plus podatek 23% VAT = 1.447,71 zł brutto, miesięcznie.
7)	Terminy wnoszenia opłat	Do 30 każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

Termin wywieszenia wykazu

od dnia 2014 r. do dnia 2014 r.